



STADT BAD DOBERAN

SATZUNGEN

**Satzung über die Festsetzung der
Hebesätze für die Realsteuern in der
Stadt Bad Doberan
- Hebesatzsatzung -
vom 11.12.2024**

Versionierung:

Urfassung vom 11.12.2024

Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern in der Stadt Bad Doberan

Auf der Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. Mai 2024 (GVOB1. M-V 2024, S. 270), letzte berücksichtigte Änderung: Berichtigung (GVOB1. M-V 2024 S. 351), des § 25 des Grundsteuergesetzes (GrStG) vom 7. August 1973 (BGB1. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 21 des Gesetzes vom 16. Dezember 2022 (BGB1. I S. 2294) und des § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) i. d. F. der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGB1. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes vom 27. März 2024 (BGB1. 2024 I Nr. 108) wird nach Beschlussfassung in der Stadtvertretung der Stadt Bad Doberan vom 09.12.2024 die folgende Hebesatzsatzung erlassen.

§ 1 Erhebungsgrundsatz

Die Stadt Bad Doberan erhebt

1. von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuer nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes und
2. eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes.

§ 2 Hebesätze

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

1. Grundsteuer
 - a) Grundsteuer A (für land-und forstwirtschaftliche Betriebe) 325 v.H.
 - b) Grundsteuer B (für Grundstücke) 385 v.H.
2. Gewerbesteuer 385 v.H.

§ 3 Inkrafttreten

¹Diese Hebesatzsatzung tritt zum 01.01.2025 in Kraft.

²Damit tritt die Hebesatzsatzung vom 05.04.2022 zum 31.12.2024 außer Kraft.

³Die Hebesatzsatzung gilt hinsichtlich der Grundsteuer längstens bis zum Ende des Hauptfeststellungszeitraumes (bis Ende 2030).

Bad Doberan, den 11. Dezember 2024

Jochen Arenz
Bürgermeister